



**MEMBRE(S) DE L'EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE (SUITE)**

	Membre 1	Membre 2	Membre 3	Membre 4
Un enfant est-il déjà exploitant ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Est-il aide familial sur l'exploitation ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
<b>Situation professionnelle de l'exploitant individuel (membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)</b>				
Capacité professionnelle agricole	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
En dehors de votre statut d'exploitant agricole avez-vous une activité rémunérée ? Si oui, laquelle ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
<b>Êtes - vous gérant de la société qui dépose la demande ?</b>				
<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
<b>Êtes - vous associé exploitant de la société qui dépose la demande ?</b>				
<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
<b>Êtes - vous associé d'une ou plusieurs autres sociétés ?</b>				
<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
<b>Êtes - vous exploitant à titre individuel par ailleurs ?</b>				
<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

**CIRCONSTANCES DE LA DEMANDE**

Veuillez préciser les circonstances de la présente demande en cochant l'une des cases suivantes :

- Il s'agit d'une demande spontanée.
- La demande fait suite à la publicité administrative relative au dossier n° \_\_\_\_\_, enregistré le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_
- Il s'agit d'une demande en concurrence avec le dossier déjà déposé :
- par : \_\_\_\_\_
- sur les surfaces libérées par : \_\_\_\_\_

**NATURE DE L'OPÉRATION ET IDENTIFICATION DES ANNEXES À COMPLÉTER ET JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE**

Veuillez préciser la nature de l'opération, objet de la présente demande, en cochant la ou les cases correspondantes :

**Opération de type I : Installation**

- Installation à titre individuel ;  Première installation dans une société sans apport de surface;  Constitution d'une société

Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2.

**Opération de type II : Agrandissement, réunion d'exploitations agricoles ou participation à une autre exploitation**

- Il s'agit d'un agrandissement de votre exploitation individuelle ou de votre société.
- Vous réunissez deux exploitations dans une nouvelle société.
- Vous voulez participer à une autre exploitation que celle que vous exploitez individuellement ou en société.
- Mise à disposition au bénéfice d'une société.

Si vous avez coché l'une de ces quatre cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2 et 3.

**Opération de type III : Création, reprise ou extension d'atelier hors-sol**

- Création d'un atelier hors-sol  Reprise d'un atelier hors-sol  Extension d'un atelier hors-sol

Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1 et 3.



**LISTE DES PIÈCES À JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE**

Pièces	Pièce jointe	Sans objet
Le présent formulaire de demande d'autorisation d'exploiter et les annexes, dûment renseignés et signés.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toutes pièces que vous jugeriez utiles à l'examen de votre dossier (exemple plan). Veuillez préciser lesquelles : _____ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande est faite pour une reprise concernant des biens n'appartenant pas au demandeur, joindre les justificatifs de la lettre/ des lettres de demande adressée(s) au(x) propriétaire(s) des terres (copie de(s) lettre(s) et accusé(s) de réception).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande concerne une société, joindre projet de statuts ou statut(s) si ces derniers ont été modifiés par rapport à un précédent envoi à l'administration.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION  
À L'USAGE DU MINISTÈRE EN CHARGE DE L'AGRICULTURE – NE RIEN INSCRIRE DANS CETTE SECTION**

DATE DE DÉPÔT DE LA DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER : |\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|\_|\_|

DATE DE NOTIFICATION DE LA COMPLÉTUDE DU DOSSIER : |\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|\_|\_|





## DESIGNATION DE L'EXPLOITANT ANTERIEUR

### ● Vous-même

NOM : ..... Prénom : ..... Date de naissance : .....

ou DENOMINATION SOCIALE : .....

Situation de famille  C  M  D  Autre N° PACAGE : .....  
(célibataire, marié, divorcé ou autre)

Profession principale : .....

Percevez-vous une retraite ? OUI  NON  EN COURS

Exercez-vous une autre activité ? OUI  NON  Si oui, laquelle ?

### ● Votre conjoint(e)

NOM : ..... Prénom : ..... Date de naissance : .....

A-t-il (elle) une exploitation différente de la vôtre ? OUI  NON  Si oui, quelle en est la superficie ?

A-t-il (elle) une autre profession ? OUI  NON  Si oui, laquelle ?

### ● Vos enfants

Nombre d'enfants : ..... Ages : ..... Orientation professionnelle des enfants de + de 16 ans : .....

### ● Votre adresse personnelle

Rue ou lieu-dit : ..... Code postal : .....

Commune : ..... adresse mail : ..... Tél. : .....

### ● Adresse du siège d'exploitation, le cas échéant

Rue ou lieu-dit : .....

Commune : ..... Code postal : ..... Tél. : .....

## RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'EXPLOITATION DONT DISPOSE L'EXPLOITANT ANTERIEUR

Je remplis le tableau en lien avec la comptabilisation des UTA présent(s) sur mon exploitation :

Désignation	Coefficients applicables (A)	Nombre Présent sur mon exploitation (B)	Nombre d'UTA présent (= A x B)
<b>Chef d'exploitation ou associé exploitant à titre principal</b>	<b>1</b>		
<b>Chef d'exploitation ou associé exploitant à titre secondaire</b>	<b>0,5</b>		
<b>Conjoint collaborateur à titre principal</b>	<b>0,75</b>		
<b>Conjoint collaborateur à titre secondaire</b>	<b>0,5</b>		
<b>1<sup>er</sup> salarié*</b>	<b>0,75</b>		
<b>Du 2ème au 6ème salarié*</b>	<b>0,5</b>		
<b>A partir du 7ème salarié</b>	<b>0,25</b>		
<b>TOTAL</b>			

\*Salarié : Les salariés en contrat à durée déterminée, à temps partiel ou au sein de groupement d'employeur sont comptabilisés au prorata de travail mentionné sur le contrat de travail en cours, ou à défaut, au prorata du temps de travail comptabilisé sur la précédente année civile, hors heures supplémentaires.

- Surface exploitée : ..... ha ..... a (avant cession)

Culture	Coefficient de pondération	Surface(s) Réelle(s)	Surface(s) équivalente(s)
<b>Exemple : Verger</b>	<b>5</b>	<b>1,30ha</b>	<b>6,5ha (SAU Réelle X Coeff)</b>
Prairie(s) et grande(s) culture(s)	1		
Vergers	5		
Pépinières	12		
Sapins de Noël	7		
Cultures légumières de plein champ	2		
Cultures maraîchères	16		
Cultures maraîchères sous serre	48		
Baies et fruits rouges	8		
Plantes aromatiques, médicinales et condimentaires	1		
Cultures florales de plein champ	71		
Cultures florales sous serre	110		
Tabac	5		
Houblon	3		
<b>SAU TOTAL (hors Viticultures et atelier(s) hors sol)</b>			

Vignes (Appellations)	Nombre d'hectares	Surface(s) équivalente(s)
<b>SAU équivalente totale</b>		

Type(s) d'atelier hors sol	Nombre de places	Surface(s) équivalente(s)
<b>SAU équivalente totale</b>		

### **BIENS AGRICOLES REPRIS**

Superficie cédée à cet exploitant : ..... ha ..... a A quelle date ? .....

Etes-vous d'accord avec la reprise ? OUI  NON

Abandonnez-vous complètement votre activité agricole ? OUI  NON  A quelle date ? .....

S'il y a lieu, indiquez les autres bénéficiaires de la cession de votre exploitation :

.....

L'exploitation subira-t-elle d'autres réductions dans l'avenir ? OUI  NON

**Si OUI** : Nombre d'ha : ..... - A quelle date ? .....

### **OBSERVATIONS EVENTUELLES**

Date et signature de l'exploitant antérieur

A ..... le .....20.....





## ANNEXE 2 - DESCRIPTION DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE POUR LES OPÉRATIONS DE TYPE I OU II :

**INSTALLATION OU AGRANDISSEMENT OU RÉUNION D'EXPLOITATIONS AGRICOLES OU PARTICIPATION À UNE AUTRE EXPLOITATION**

### CARACTÉRISTIQUES DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE

Superficie	Nature des cultures	Référence cadastrale	Commune	Distance (km) si le SDREA le prévoit	
				siège	Parcelle + proche
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					



**LETTRE D'INFORMATION DESTINEE AU PROPRIETAIRE  
DES BIENS A REPENDRE**

(signature directe par le propriétaire ou envoi en recommandé avec A.R.)

A joindre au dossier de demande d'autorisation d'exploiter  
(Art. L331-1 à L331-11 et R331-1 à R331-7 du code rural et de la pêche maritime)

**Demandeur**

M. et/ou Mme : .....

Personne morale (raison sociale):.....

.....

Adresse : .....

.....

**Propriétaire**

M. et/ou Mme : .....

Adresse : .....

.....

.....

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article R331-4 du code rural et de la pêche maritime, je vous informe que je sollicite, auprès du préfet de la région ....., une demande préalable d'autorisation d'exploiter pour les parcelles vous appartenant et référencées à la page suivante. Ces parcelles étaient précédemment exploitées par .....

Pour information, je souhaite attirer votre attention sur les éléments suivants :

- Cette lettre est soumise à votre signature afin que je puisse attester auprès de l'administration que je vous ai informé du dépôt de ma demande préalable d'autorisation d'exploiter.
- Votre signature ne vous engage pas à me louer ou à me vendre les parcelles, objets de la demande. Ce n'est pas une lettre d'accord ou de désaccord sur ma demande.
- Dans le cadre de la procédure relative à ma demande d'autorisation d'exploiter, vous avez la possibilité de produire des observations écrites auprès de l'administration (voir adresse de la direction départementale des territoires ci-dessous).

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Fait à .....le.....

**Signature du demandeur**

**Signature du propriétaire \***

« J'ai pris connaissance des informations ci-dessus »

**Adresse de l'administration**

**où est déposée ma demande :**

Direction départementale des territoires de Saône-et-Loire

CS 80140

37 Boulevard Henri Dunant

71040 MACON CEDEX

Tél : 03-85-25-86-46

Mail : ddt-ecoagri@saone-et-loire.gouv.fr

\* En cas de propriété partagée entre époux, la lettre doit être signée par les 2 conjoints.

En cas de propriété en indivision, une lettre doit être signée par chacun des indivisaires,

En cas de démembrement de la propriété, une lettre doit être signée par l'usufruitier, chaque nu-proprétaire. Indiquer la qualité du signataire (usufruitier ou nu-proprétaire).

En cas de propriété en société (SCI, GFA, etc) une lettre doit être signée par le ou les gérant(s) qui sont inscrits sur l'extrait Kbis







## ANNEXE 4 - CRITÈRES D'APPRÉCIATION FIXÉS PAR LE SCHÉMA DIRECTEUR RÉGIONAL DES EXPLOITATIONS AGRICOLES (SDREA)

### OBLIGATOIRE POUR LA COMPLETUDÉ DU DOSSIER

Le SDREA Bourgogne est construit sur deux seuils distincts permettant d'identifier et de comparer le rang de priorité accordé à une demande d'autorisation d'exploiter, et d'apprécier la situation du candidat au regard d'éventuelles demandes d'autorisation concurrentes.

Ces seuils, exprimés en Surface Agricole Utile (SAU) pondérée par UTA (Unité de Travail Actif), sont :

- La Dimension Économique Viable (DEV) ;
- La Dimension Excessive (DE).

**Les exploitations agricoles situées au-delà de la dimension excessive ne sont pas prioritaires.**

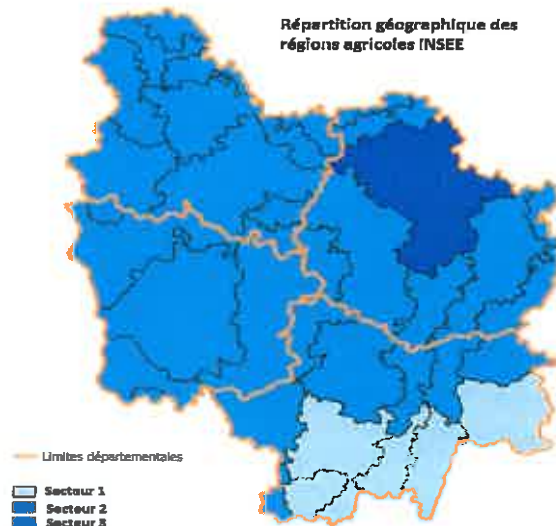
Afin de départager plusieurs candidats dans un même rang de priorité, il est tenu compte de :

- la nature de l'opération (ex : installation, agrandissement, compensation suite à éviction, etc.) ;
- de critères économiques, sociaux et environnementaux.

### A partir de quels seuils de surface l'agrandissement ou le démantèlement de mon exploitation déclenche le contrôle des structures ?

Ces seuils, pour la région Bourgogne, sont les suivants :

Seuil de déclenchement du contrôle des structures par Région agricole INSEE	SAUp
<b>SECTEUR 1</b> : Bresse Louhannaise, Brionnais Clunyois, Charolais, Mâconnais	61 ha
<b>SECTEUR 2</b> : Pays d'Othe, Côte viticole et arrière-côte de Bourgogne, Tonnerrois, la Plaine, Gâtinais Pauvre, Auxois, Champagne crayeuse, la Vallée, Morvan, Puisaye, Sologne bourbonnaise, Bresse chalonnaise, Val de Saône, Entre Loire et Allier, Basse Yonne, Bourgogne nivernaise, Plateaux de Bourgogne, Nivernais central, Vingeanne	96 ha
<b>SECTEUR 3</b> : Plateau Langrois Montagne	150 ha



## Comment déterminer le(s) niveau(x) de priorité de mon exploitation (individuelle ou sous forme sociétaire) au titre du SDREA Bourgogne ?

### Étape 1 : Je détermine le nombre d'UTA actifs sur mon exploitation avant reprise

Le tableau ci-dessous, inscrit au SDREA Bourgogne, comporte les coefficients applicables à chaque membre de votre exploitation.

Je remplis le tableau en lien avec la comptabilisation des UTA présent(s) sur mon exploitation :

Désignation	Coefficients applicables (A)	Nombre présent sur mon exploitation (B)	Nombre d'UTA présent (= A x B)
Chef d'exploitation ou associé exploitant à titre principal	1		
Chef d'exploitation ou associé exploitant à titre secondaire	0,5		
Conjoint collaborateur à titre principal	0,75		
Conjoint collaborateur à titre secondaire	0,5		
1 <sup>er</sup> salarié*	0,75		
Du 2 <sup>ème</sup> au 6 <sup>ème</sup> salarié*	0,5		
A partir du 7 <sup>ème</sup> salarié*	0,25		
<b>TOTAL 1</b>			

\* Salarié : Les salariés en contrat à durée déterminée, à temps partiel ou au sein de groupement d'employeur sont comptabilisés au prorata du temps de travail mentionné sur le contrat de travail en cours, ou à défaut, au prorata du temps de travail comptabilisé sur la précédente année civile, hors heures supplémentaires.

Exemple : Mon exploitation comprend 2 chefs d'exploitations à titre principal, un conjoint collaborateur à titre secondaire et deux salariés à temps plein.

2 Chefs d'exploitation à titre principal :  $1 \times 2 = 2$

1 conjoint collaborateur à titre secondaire :  $0,5 \times 1 = 0,5$

2 salariés à temps plein :  $(0,75 \times 1) + (0,5 \times 1) = 1,25$

TOTAL : 3,75

### Étape 2 : Je détermine la Surfaces Agricole Utile (SAU) pondérée de mon exploitation avant reprise

Pour déterminer la Surface agricole Utile (SAU) pondérée de mon exploitation, je complète les annexes 4.1 et 4.2 et je renseigne le tableau suivant

Nature des surfaces	SAU pondérée (exprimée en ha)
SAU pondérée en lien avec mes cultures (hors viticulture) (Cf Annexe 4.1)	
SAU pondérée en lien avec mes ateliers hors-sol (Cf Annexe 4.1)	
SAU pondérée en lien avec mes parcelles viticoles (Cf Annexe 4.2)	
<b>TOTAL 2</b>	



### Étape 3 : J'indique ma situation avant reprise au regard des seuils prévus par la SDREA Bourgogne

Ces seuils, pour la région Bourgogne, sont les suivants :

Dimension Économique Viable (DEV) par Région agricole INSEE	SAUp/UTA
SECTEUR 1 : Bresse Louhannaise, Brionnais Clunysois, Charolais, Mâconnais	79 ha
SECTEUR 2 : Pays d'Othe, Côte viticole et arrière-côte de Bourgogne, Tonnerrois, la Plaine, Gâtinais Pauvre, Auxois, Champagne crayeuse, la Vallée, Morvan, Puisaye, Sologne bourbonnaise, Bresse chalonnaise, Val de Saône, Entre Loire et Allier, Basse Yonne, Bourgogne nivernaise, Plateaux de Bourgogne, Nivernais central, Vingeanne	110 ha
SECTEUR 3 : Plateau Langrois Montagne	124 ha

Dimension Excessive (DE) par Région agricole INSEE	SAUp/UTA
SECTEUR 1 : Bresse Louhannaise, Brionnais Clunysois, Charolais, Mâconnais	141 ha
SECTEUR 2 : Pays d'Othe, Côte viticole et arrière-côte de Bourgogne, Tonnerrois, la Plaine, Gâtinais Pauvre, Auxois, Champagne crayeuse, la Vallée, Morvan, Puisaye, Sologne bourbonnaise, Bresse chalonnaise, Val de Saône, Entre Loire et Allier, Basse Yonne, Bourgogne nivernaise, Plateaux de Bourgogne, Nivernais central, Vingeanne	196 ha
SECTEUR 3 : Plateau Langrois Montagne	224 ha

**Calcul de la surface agricole utile pondérée par UTA : SAUp/UTA**

La SAUp/UTA =  $\frac{\text{Total 2}}{\text{Total 1}}$

Ma SAUp/UTA = Total 2 / Total 1 =  ha/UTA

Mon rang de priorité avant reprise est :

- PRIORITÉ 1  
 PRIORITÉ 2  
 HORS PRIORITÉ

**POUR MEMOIRE**  
 Si résultat < DEV  Priorité 1  
 Si résultat > DEV  Priorité 2  
 Si résultat > DE  Hors priorité

Étape 4 : Je précise la nature de l'opération en lien avec ma demande d'autorisation d'exploiter

**Répondre oui ou non à chacune des questions.  
 En cas de réponse oui, des justificatifs doivent être joints**

NATURE DE L'OPÉRATION			PIECE(S) A FOURNIR POUR LA COMPLETEUDE	
Installation aidée (PPP validé ou agréé)	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Date du PDE : Date d'agrément du PPP : Date validation du PPP :	
Installation progressive / Nouvel installé avec capacités agricoles	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>		Justificatif(s) DDT et MSA
Installation non aidée	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>		Justificatif(s) MSA
Expropriation ou éviction involontaire :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Date de l'expropriation ou de l'éviction et surfaces concernées :	Arrêté d'expropriation ou document d'éviction
Restructuration sanitaire :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Date :	Document(s) officiel(s)

NATURE DE L'OPÉRATION				PIECE(S) A FOURNIR POUR LA COMPLETEUDE	
Réinstallation volontaire (vu comme JA aidés < 5 ans) :	oui <input type="checkbox"/>	non <input checked="" type="checkbox"/>	Date 1ère installation :	Attestation sur l'honneur explicative	
Réinstallation volontaire (autres cas) :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Date 1ère installation :	Attestation sur l'honneur explicative	
Existence d'un preneur en place	oui <input type="checkbox"/>	non <input checked="" type="checkbox"/>		Fiche désignation preneur en place signé OU AR	
Agrandissement avec installation aidée d'un nouvel associé exploitant :	Date du PDE : Date d'agrément du PPP : Date validation du PPP :				
1) Agrandissement ou réunion d'exploitations dans la limite de la dimension économique viable (DEV) :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>		Relevé MSA ou copie descriptif PAC	
2) Agrandissement au-delà de la dimension économique viable (DEV) :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>		Relevé MSA ou copie descriptif PAC	
Autre agrandissement dans la limite de la dimension économique viable (DEV) :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>		Relevé MSA ou copie descriptif PAC	
Autre agrandissement au-delà de la dimension économique viable (DEV) :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>		Relevé MSA ou copie descriptif PAC	

**Si les parcelles objet de la demande entraînent, après reprise, un dépassement de seuil (DEV ou DE), il vous est donné la possibilité d'adresser à l'autorité administrative votre souhait de classement des parcelles concernées**

**Pour vérifier si votre demande entraîne un dépassement de seuil, il convient de renouveler les étapes 2 et 3 en intégrant les surfaces objet de la demande.**

Ajustement de la demande en cas de dépassement de seuil		
Seuil concerné	Commune	Référence
En cas de demande excédant la Dimension Économique Viable ( <b>jusqu'à la DEV : priorité 1 du SDREA</b> ) références cadastrales et surfaces des parcelles souhaitées en priorité 1		Section, numéro et surface :
		Section, numéro et surface :
		Section, numéro et surface :
En cas de demande excédant la Dimension Excessive des Exploitations ( <b>entre la DEV et la DE : priorité 2 du SDREA</b> ) références cadastrales et surfaces des parcelles souhaitée en priorité 2		Section, numéro et surface :
		Section, numéro et surface :
		Section, numéro et surface :

**Étape 5 : Je précise les critères économiques, sociaux et environnementaux en lien avec ma demande d'autorisation d'exploiter**

**Répondre oui ou non à chacune des questions.  
En cas de réponse oui, des justificatifs doivent être joints**

### Critères économiques fixés dans le SDREA

Sommes des actifs (mentionner le TOTAL 1)				PIECE(S) A FOURNIR POUR LA COMPLETEUDE	
Vente en circuit de proximité et point de vente directe	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Descriptif : Type de productions :	Contrat ou tout justificatif permettant d'attester cette activité	
Diversification (productions majoritaires hors des 4 OTEX* principales Bourgogne)	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Productions :	Copie descriptif PAC	
Signes d'identification de la Qualité et de l'Origine ou SIQO (hors agriculture biologique)	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Productions :	Certificat de l'organisme	

\* : OTEX Principales Bourgogne : a) Viticulture – b) Bovins viande – c) Céréales et Oléoprotéagineux – d) Polyculture, polyélevage

### Critères sociaux fixés dans le SDREA

Si chef d'exploitation à titre principal :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Nom, prénom :		
Si chef d'exploitation à titre secondaire :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Nom, prénom :	Avis imposition	
Si conjoint collaborateur à titre principal :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Nom, prénom :	Attestation MSA	
Si conjoint collaborateur à titre secondaire :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Nom, prénom :	Avis imposition Attestation MSA	
Si Salarié*, nom, prénom, date de naissance :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Nom(s), prénom(s) : Date de naissance :	Copie des contrats précisant le % de temps de travail	
Installation aidée hors cadre familial (HCF)	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>		Justificatif(s) DDT et MSA	
Appartenance à une cave coopérative viticole, :	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>	Intitulé cave coopérative :	Bulletin adhésion ou attestation	

\* Salarié : Les salariés en contrat à durée déterminée, à temps partiel ou au sein de groupement d'employeur sont comptabilisés au prorata du temps de travail mentionné sur le contrat de travail en cours, ou à défaut, au prorata du temps de travail comptabilisé sur la précédente année civile, hors heures supplémentaires.

### Critères environnementaux fixés dans le SDREA

Exploitation reprise avec maintien en agriculture biologique	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>		- Attestation organisme certificateur - Engagement sur l'honneur	
Maintien de mesures de protection des captages, de la faune et de la flore	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>		- Arrêté DUP - captage - Engagement sur l'honneur	

L'autorité administrative compétente se réserve le droit de réaliser les contrôles qu'elle estime nécessaires pour vérifier la réalité des éléments contenus dans le dossier et déclarés sur l'honneur par le candidat à la reprise de foncier.

## ANNEXE 4.1 - ÉQUIVALENCES ET PONDÉRATIONS DES CULTURES ET ATELIERS HORS-SOL

En Bourgogne, la SAU moyenne des grandes et moyennes exploitations toutes OTEX confondues est de 114ha pour une Production Brute Standard (PBS) 2010 moyenne de 191 654.75€

A cet effet , 1 ha de SAU moyenne = 1 681 € de PBS

**Les équivalences ci-dessous sont arrondies à l'unité**

Culture	Coefficient de pondération	Surface(s) réelle(s)	Surface(s) équivalente(s)
Exemple : Verger	5	1,3ha	6,5ha (SAU réelle X Coef)
Prairie(s) et grande(s) culture(s)	1		
Vergers	5		
Pépinières	12		
Sapins de Noël	7		
Cultures légumières de plein champ	2		
Cultures maraîchères	16		
Cultures maraîchères sous serre	48		
Baies et fruits rouges	8		
Plantes aromatiques, médicinales et condimentaires	1		
Cultures florales de plein champ	71		
Cultures florales sous serre	110		
Tabac	5		
Houblon	3		
<b>SAU TOTAL (hors viticulture et atelier(s) hors sol)</b>			

### Équivalences pour les ateliers hors-sol

#### Volailles :

- 5000 places de poulets de chair = 28 ha de SAU moyenne
- 5000 places de poules pondeuses = 43 ha de SAU moyenne
- 5000 places de dindes = 25 ha de SAU moyenne
- 5000 places de canards (canard à rôtir) = 24 ha de SAU moyenne
- 5000 places de canards (gavage) = 7 ha de SAU moyenne
- 5000 places d'oies = 24 ha de SAU moyenne

#### Porcins :

- 50 places pour truie = 13 ha de SAU moyenne
- 50 places pour porc = 7 ha de SAU moyenne
- 50 places pour porcelet de moins de 20kg = 14 ha de SAU moyenne

**Bovins :**

- Atelier engraissement : 50 places pour bovins = 17 ha de SAU moyenne

**Exemple :**

Je dispose d'un atelier d'engraissement bovin d'une capacité de 180 places

SAU équivalente =  $(180 \times 17) / 50 = 61,2$  Ha de SAU moyenne

Soit :  $(\text{Nb Places réelles} \times \text{Coefficient de pondération}) / (\text{Nb places de référence})$

Type(s) d'atelier hors sol	Nombre de places	Surface(s) équivalente(s)
<b>SAU équivalente totale</b>		